



Workshop WoonKeur

Nieuwbouw en bestaande bouw



Wohnen im Wandel
wonen in beweging

Algemeen

Een groot deel van de bestaande woningvoorraad is niet voorbereid op de toekomstige woonbehoeftes van met name de groeiende groep ouderen. Daarnaast wordt er bij nieuwbouw nog te weinig rekening gehouden met de flexibiliteit, aanpasbaarheid en toegankelijkheid van een woning. Deze aspecten kunnen er voor zorgen dat een woning ook voldoet aan toekomstige eisen en wensen en voor meerdere leeftijdsgroepen geschikt is. Door hier rekening mee te houden zal ook de toekomstwaarde van een woning toenemen en zal deze, als de "grijze golf" zijn piek heeft bereikt, ook geschikt zijn voor andere doelgroepen. Door zowel verbeteringen aan te brengen in de bestaande bouw, als de nieuw te bouwen woningen flexibel, aanpasbaar en toegankelijk te bouwen, kunnen we er voor zorgen dat vraag en aanbod beter op elkaar aansluiten en dat we beter voorbereid zijn op (toekomstige) ontwikkelingen.

Een belangrijke vraag hierbij is wat de mogelijkheden zijn om bestaande woningen geschikt te maken en hoe nieuwbouwwoningen zo kunnen worden gebouwd dat ze toekomstbestendig zijn. Kennis hierover bij marktpartijen, corporaties en gemeenten is essentieel, zodat zij enerzijds bewoners kunnen adviseren en anderzijds toekomstbestendige woningen kunnen realiseren.

Er bestaan veel richtlijnen en normen op het gebied van toegankelijkheid, flexibiliteit en aanpasbaarheid. WoonKeur geeft een integrale en volledige set van eisen om zowel de woning als de woonomgeving levensloopbestendig te maken. Het handboek is tot stand gekomen door samenwerking tussen marktpartijen, consumenten- en belangengroepen, corporaties, gemeenten, projectontwikkelaars en architecten.

Maar wat is WoonKeur nu precies, hoe kan het worden toegepast en wat is de toegevoegde waarde? Op deze vragen wordt tijdens de workshop antwoord gegeven. Daarnaast zullen de deelnemers ervaren hoe het is om met WoonKeur te werken.

Het handboek WoonKeur (nieuwbouw of bestaande bouw) kost normaal € 105,-. De kosten voor deelname aan de workshop inclusief één van de handboeken bedragen € 90,-. Hierbij heeft u keuze uit het handboek WoonKeur voor nieuwbouw of het handboek WoonKeur Bestaande Bouw. Voor € 50,- extra krijgt u beide handboeken.

De workshop wordt gehouden in het kader van het Duits-Nederlandse project Wonen in Beweging/ Wohnen im Wandel en is in samenwerking met SKW-Certificatie tot stand gekomen. Meer informatie over het project vindt u op www.wonen-in-beweging.nl.

Kom verder. Saxion.

saxion.nl/kennistransfer

SAXION



WoonKeur

WoonKeur is een keurmerk voor zowel nieuwbouw als bestaande woningen die voldoen aan bepaalde eisen op het gebied van gebruikskwaliteit, veiligheid, toegankelijkheid, toekomstwaarde en aanpasbaarheid. Daarnaast moet ook de woonomgeving aan bepaalde eisen voldoen.

Een woning met het certificaat WoonKeur kent een hoog niveau aan gebruikskwaliteit, inbraak- en sociale veiligheid, valveiligheid, toegankelijkheid en flexibiliteit.

Doel van de workshop

Het doel van de workshop is om deelnemers kennis te laten nemen met WoonKeur en hun kennis over aspecten als toegankelijkheid, aanpasbaarheid en flexibiliteit van een woning te vergroten.

Doelgroep

- Architectenbureaus
- Bouwbedrijven
- Installatiebedrijven
- Woningbouwcorporaties
- Gemeenten

Programma

12.30-13.00	Ontvangst
13.00-13.10	Opening en welkom door Saxion
13.10-13.20	Uitleg workshop
13.20-15.00	Inleiding WoonKeur door medewerker SKW-Certificatie <ul style="list-style-type: none">• Certificatie en Inspectiecertificatie• Achtergronden en filosofie WoonKeur• Opbouw WoonKeur eisenpakket• Procedure WoonKeur• Gemeentelijk beleid en WoonKeur• WoonKeur en meerkosten• Stand van zaken WoonKeur Tussentijds gelegenheid tot stellen van vragen en discussie
15.00-15.15	Pauze
15.15-16.15	Woonkeur in de praktijk door een inspecteur WoonKeur Na een korte toelichting wordt door de deelnemers een 'voortoets WoonKeur' gemaakt aan de hand van tekeningen en checklisten.
16.15-17.00	Uitleg van de gemaakte voortoets aan de hand van de werkelijke uitkomsten
17.00-17.15	Afronding workshop

Kom verder. Saxion.

saxion.nl/kennistransfer



**Datum**

Dinsdag 17 januari

Locatie

Informatiecentrum Beflo Mooi, Spartalaan 10 in Hengelo.

Aantal deelnemers

Maximaal 20 (toelating op volgorde van aanmelding)

Aanmelding

Voor aanmelding kunt u gebruik maken van bijgevoegd aanmeldingsformulier. Aanmeldingen worden in behandeling genomen in volgorde van ontvangst.

Kosten

De kosten voor deelname aan de workshop WoonKeur bedragen € 90,- per deelnemer. Hiervoor ontvangt u tevens het Handboek WoonKeur of het Handboek WoonKeur Bestaande Bouw (beiden t.w.v. € 105,-). Voor € 140,- neemt u deel aan de workshop en ontvangt u beide handboeken.

Meer informatie

Voor meer informatie over de workshop kunt u terecht bij:

Projectmedewerker Wonen in Beweging:

Evelien Klasens

telefoon:

053 48 71 201 / 0626624578

e-mail:

e.klasens@saxion.nl

Projectleider Wonen in Beweging:

Gerard Salemink

telefoon:

053 48 71 201 / 0651551807

e-mail:

g.a.m.salemink@saxion.nl

Voor algemene vragen over opleidingen, cursussen en trainingen kunt u terecht bij het Saxion Informatie Centrum 0570-603011 of kennistransfer@saxion.nl

Wonen in Beweging / Wohnen im Wandel wordt mede mogelijk gemaakt / Unterstützt durch:



Niedersächsisches Ministerium
für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Ministerium für Wirtschaft,
Mittelstand und Energie
des Landes Nordrhein-Westfalen



www.deutschland-nederland.eu

Kom verder. Saxion.

saxion.nl/kennistransfer

